

POJISTNĚ TECHNICKÉ PODKLADY

Pojištění majetku a odpovědnosti



Obsah:

Všeobecné informace	3
Charakteristika	3
Geografické určení	3
Popis.....	4
Základní informace	4
Charakteristika požárních komplexů	4
Přehled technologických zařízení	5
Skladování hořlavých a nebezpečných látek	5
Požární ochrana a ochrana majetku	6
Popis rizika	6
Charakterizace rizika	6
Škodní průběh	7
Informace o předcházejícím průběhu pojištění	7
Pojišťovaný majetek, maximální možná škoda.....	8
Závěr	8

Přílohy:

- M01 cenová nabídka na pojištění majetku a odpovědnosti
- M02 statut vysoké školy
- M03 přehled požárních komplexů nad 100 mil Suchdol
- M04 přehled požárních komplexů nad 100 mil Kostelec
- M05 středisko dřevařské výroby Jevany
- M06 Lány přehled strojů

Všeobecné informace

Charakteristika

název: Česká zemědělská universita v Praze
sídlo: Kamýcká 129, 165 21 Praha Suchdol
IČ: 60460709
osoby jednající jménem klienta: Ing. Josef Vojáček, kvestor

Česká zemědělská univerzita v Praze (dále jen "ČZU") je univerzitní veřejnou vysokou školou v soustavě vysokých škol České republiky. Její působnost je dána § 1 zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů.

počet studentů ve školním roce 2011/2012, stav k 31.10.2011	26761
počet zaměstnanců k 31.12.2011	1338

Celkové příjmy vysoké školy za rok 2011:
výnosy hlavní činnosti: 1.706.487.310,-Kč
doplňková činnost 16.262.410,-Kč

Příloha č. M02 statut vysoké školy

Geografické určení

Vysoká škola zajišťuje výuku ve třech střediscích:

1. Hlavní areál vysoké školy v Praze Suchdol, Kamýcká 129, 165 21 Praha Suchdol
2. Školní lesní podnik v Kostelci nad Černými lesy, Náměstí Smiřických 1, 281 63 Kostelec nad Černými lesy.
3. Školní zemědělský podnik v Lánech, Zámecká 419, 270 61 Lány

Odkaz na internetové stránky: <http://www.czu.cz/cs/>

Popis

Základní informace

Hlavní areál Suchdol

v tomto areálu jsou umístěny budovy jednotlivých fakult pro školní výuku, studentské koleje, ředitelství školy, menza, sportovní zařízení, výukové skleníky.

Školní lesní podnik v Kostelci nad Černými lesy

Sídlo podniku je v bývalém zámku. Podnik spravuje střediska dřevařské výroby a dopravní manipulace, středisko okrasných školek a středisko rybářství a myslivosti. V majetku střediska je dále menší bytový fond. Jednotlivá střediska jsou rozmístěna v blízkém okolí Kostelce.

Odkaz na internetové stránky: <http://www.slp.cz/>

Školní zemědělský podnik v Lánech

Podnik provozu středisko zemědělské výroby (rostlinná výroba, chov skotu), ovocnářsko – vinařské středisko v Mělníku a experimentální farmové chovy antilop a lam. Disponuje odpovídajícím strojním parkem pro zajištění zemědělské činnosti.

Odkaz na internetové stránky: <http://www.lany.czu.cz/>

Charakteristika požárních komplexů

Mezi největší požární komplexy patří:

část budov v hlavním areálu v Suchdole

Příloha č. M03: přehled požárních komplexů nad 100 mil Suchdol

zámek a předzámčí v Kostelci nad Černými lesy

Příloha č. M04: přehled požárních komplexů nad 100 mil Kostelec

Přehled technologických zařízení

Mezi zásadní technologické zařízení patří provoz střediska dřevařské výroby v Jevanech, Na staré cestě 223. V provozu je zde kompletní linka na zpracování a výrobu dřeva.

Příloha č. M05: středisko dřevařské výroby Jevany

Školní zemědělský podnik v Lánech provozuje pro potřeby zemědělské výroky strojní park.

Příloha č. M06: Lány, přehled strojů

Skladování hořlavých a nebezpečných látek

Hlavní areál vysoké školy v Praze Suchdol

V laboratořích vysoké školy jsou skladovány malé tlakové láhve s kyslíkem, acetylenem. Objem do 5l.

Školní lesní podnik v Kostelci nad Černými lesy

Čerpací stanice na naftu (benkalor) o objemu 12.000l.

Školní zemědělský podnik v Lánech

Čerpací stanice na naftu (benkalor) v těchto střediscích.

Středisko Lány

Středisko Ruda

Středisko Nové Strašecí

Středisko Ptice

Požární ochrana a ochrana majetku

Požární ochrana a ochrana majetku je realizována v souladu s platnými zákona a směrnicemi.

Hlavní areál vysoké školy v Praze Suchdol

Areál je vybaven dostatečným počtem hasicích přístrojů a rozvodů požární vody. Dojezd Hasičské záchranné služby (HZS) je do 10 min. Vybrané objekty jsou zabezpečeny elektronickou požární signalizací. V budově rektorátu je centrální pult, kam jsou svedeny signály z EZS, EPS a CCTV.

Školní lesní podnik v Kostelci nad Černými lesy

Dojezd do areálu zámku má Hasičská záchranná služba do 5 min. EPS není v zámku instalována.

Areál je osazen EZS a CCTV.

Školní zemědělský podnik v Lánech

Operativnost HZS je dána územním položením dané farmy nebo střediska.

Popis rizika

Charakterizace rizika

Klimatické podmínky a seismická činnost.

Střediska ČZU se nacházejí v oblasti středoevropského klimatu bez výraznějších teplotních extrémních hodnot. Rovněž srážková činnost představuje středoevropský průměr. Uvedené veličiny nepřesahují hranice zvýšeného rizika

Seismická činnost nepředstavuje pro tuto oblast téměř žádné riziko.

Škodní průběh

Majetek a odpovědnost

Povodně v roce 2002 způsobily škody na budovách v Chuchli a Troje ve výši zhruba 1 mil. Kč (zaplavení sklepních prostor), samotné budovy zaplaveny nebyly.

Školnímu zemědělskému podniku v Lánech povodně v roce 2002 způsobily škody na množitelských porostech a krmivové základně ve výši 13 mil Kč.

V uplynulých 2 letech došlo v rámci společnosti k těmto větším škodám:

<i>datum</i>	<i>škoda</i>	<i>Výše v Kč</i>
2011	Poškození střechy vichřicí, farma Požáry	79.000,-
2011	Poškození serveru přepětím, Kostelec n/čL	118.000,-
2011	Odpovědnostní škoda, odcizení zařízení k opravě zákazníků, Kostelec n/čL	110.000,-

Další zaznamenané škody se pohybují v desetitisícových nebo tisícových částkách. Převážně šlo o školní úrazy, vodovodní škody od prasklých rozvodů, drobné krádeže a vloupání do objektů.

Zemědělské pojištění

	<i>2009</i>	<i>2010</i>	<i>2011</i>
plodiny	34,60%	109,30%	44,10%
zvířata	0%	0%	0%
celkem	30,30%	98%	40,20%

Informace o předcházejícím průběhu pojištění

Majetek, stroje a odpovědnost jsou pojištěné u Kooperativa pojišťovny, a.s. VIG, zemědělské pojištění je sjednáno u České pojišťovny, a.s., pojištění vozidel u Allianz, a.s.

Pojišťovaný majetek, maximální možná škoda

Vymezení předmětu veřejné zakázky a definice pojmů je v zadávací dokumentaci.

Nabídková cena pojištění na pojištění majetku a odpovědnosti bude předložena vyplnění přílohy č. M01 cenová nabídka na pojištění majetku a odpovědnosti.

Maximální možná škoda byla stanovena na hodnotu do 500 mil. Kč.

Jedná se o budovu Fakulty agrobiologie, potravinových a přírodních zdrojů.

Největší požární komplex je na adrese Kamýcká 129, budova Fakulty agrobiologie, potravinových a přírodních zdrojů.

Pojistná částka budovy: 314.170.000,-Kč

Pojistná částka movitých věcí: 240.000.000,-Kč

stanovení maximální pravděpodobné škody vč.způsobu určení

Maximální pravděpodobná škoda (PML) je stanovena jako 30% z celkové pojistné částky.

Její hodnota je zhruba 167 mil. Kč.

Závěr

Zpracováno dne 31.5.2012